



ИНН

4 9 0 8 0 1 4 5 2 7 - -

КПП

4 9 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс

6 8 6 2 1 7

Субъект Российской Федерации (код)

4 9

Район

Я г о д н и н с к и й р - н

Город

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Д е б и н п

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

М а ц к е в и ч а у л

Номер дома
(владения)

1 2 Б

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса



ИНН

4 9 0 8 0 1 4 5 2 7 - -

КПП

4 9 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	54	-	-
-	Нематериальные финансовые и другие внеоборотные активы ³	1120	0	-	-
-	Запасы	1210	3077	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2773	-	-
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	3927	8	-
-	БАЛАНС	1600	9831	8	0
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1310	603	8	-
-	Целевые средства	-	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	-	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	0	-	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1420	0	-	-
-	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	9228	-	-
-	Другие краткосрочные обязательства	1540	0	-	-
-	БАЛАНС	1700	9831	8	0



ИНН

4 9 0 8 0 1 4 5 2 7 - -

КПП

4 9 0 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	50021	-
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(48845)	(-)
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
-	Прочие доходы	2340	0	-
-	Прочие расходы	2350	(154)	(2)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(441)	(-)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	581	(2)

Общество с ограниченной ответственностью
«Теплосеть»

686217, Магаданская область, п. Дебин, ул. Мацкевича, 12-б, р/с 40702810701460090038 в «АЗИАТСКО
-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК» (ОАО) г. БЛАГОВЕЩЕНСК; к/с 30101810300000000765; БИК
041012765; ИНН 4908014527; КПП 490801001; ОГРН 1154912000110; тел./факс (41343) 44-3-53
e-mail: teplo44353@yandex.ru

исх. № 89
от «29» марта 2017 года

Руководителю
Департамента цен и тарифов
Магаданской области
И.В. Варфоломеевой

ООО «Теплосеть» направляет раскрытие информации в сфере тепловодоснабжения за
2016г.

Заместитель директора



И.И. Фарафонова

Исполнитель: Е.А. Тимошина
8413 43 23485

Департамент цен и тарифов Магаданской области	
Дата	29 MAR 2017
Вх. №	1088

Форма 1.3. Информация об основных
Показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения
регулируемой организации ООО «Теплосеть» за 2016 год

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	39989,07
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	36925,51
а) расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	-
б) расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	3592,61тн на сумму- 13567,34 тыс. руб., цена 1тн угля-1916,28 руб., стоимость перевозки 1тн угля- 1832,32 руб.
в) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии	454,456 тыс.кВтч х 6,266руб/кВтч = 2847,62 тыс.руб.
г) расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	321,6
д) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	169,0
е) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	9779,78
ж) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	4689,41
з) расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	0
и) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	2330,4
к) общепроизводственные расходы, в том числе расходы на текущий и капитальный ремонт	415,15
л) общехозяйственные расходы, в том числе расходы на текущий и капитальный ремонт	144,45
м) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по	420,45

указанной статье расходов)	
н) прочие расходы, которые отнесены на регулируемые виды деятельности, в соответствии с законодательством Российской Федерации	2240,31
3) чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	-
4) сведения об изменении стоимости основных фондов (в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)), их переоценки (тыс. рублей)	-
5) валовая прибыль (убыток) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	3063,563
6) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год)	-
7) установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч)	15,7
8) тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч)	-
9) объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал)	14,43
10) объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал)	-
11) объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал)	12,03
12) норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.)	-
13) объем потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал)	2000,2

14) среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	21
15) среднесписочная численность административно-управленческого персонала (человек)	4
16) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал)	187,7
17) удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт·ч/Гкал)	41,87
18) удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал)	0,03

Форма 1.4. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям

Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр)	-
Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник)	-
Показатель надежности и качества, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации	-
Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении)	-
Средняя продолжительности рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней)	-

Форма 1.5. Информация об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации

Наименование инвестиционной программы	нет
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную	-

программу (органа местного самоуправления в случае передачи соответствующего полномочия)	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Потребность в финансовых средствах на ____ год, тыс. руб.	Источник финансирования
-	-	-

Показатели эффективности реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Наименование показателей	Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы	Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы
-	-	-	-

Информация об использовании инвестиционных средств за отчетный год

Квартал	Наименование мероприятия	Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб.	Источник финансирования инвестиционной программы
-	-	-	-

Внесение изменений в инвестиционную программу

Дата внесения изменений	Внесенные изменения
-	-

**Форма 2.7. Информация об основных
показателях финансово-хозяйственной деятельности
регулируемой организации ООО «Теплосеть» за 2016 год в сфере холодного
водоснабжения.**

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	3357,80
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	4293,66
а) расходы на оплату холодной воды, приобретаемой у других организаций для последующей подачи потребителям	0
б) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии	1198,31
в) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	-
г) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1264,3
д) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	1047,45
е) расходы на амортизацию основных производственных средств	10,83
ж) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	0
з) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;	221,16
и) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт	0
к) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	0
л) расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	-

м) прочие расходы, которые подлежат отнесению к регулируемым видам деятельности в соответствии с <u>основами</u> ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	551,61
3) Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	0
4) Сведения об изменении стоимости основных фондов (в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)), их переоценки (тыс. рублей)	-
5) Валовая прибыль (убытки) от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	-935,86
6) Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год)	-
7) Объем поднятой воды (тыс. куб. метров)	76,6
8) Объем покупной воды (тыс. куб. метров)	-
9) Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	-
10) Объем отпущенной потребителям воды, определенном по приборам учета и расчетным путем (по нормативам потребления) (тыс. куб. метров)	71,2
11) Потери воды в сетях (процентов)	6,5
12) Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	4
13) Удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть (тыс. кВт·ч на тыс. куб. метров)	1,56
14) Расход воды на собственные (в том числе хозяйственно-бытовые) нужды (процент объема отпуска воды потребителям)	11,0
15) Показатель использования производственных объектов (по объему перекачки) по отношению к пиковому дню отчетного года (процентов)	75,0

Форма 2.8. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям

1) Количество аварий на системах холодного водоснабжения (единиц на километр)	-
---	---

2) Количество случаев ограничения подачи холодной воды по графику с указанием срока действия таких ограничений (менее 24 часов в сутки)	-
3) Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи холодной воды (процентов)	-
4) Общее количество проведенных проб качества воды по следующим показателям:	144
а) мутность	72
б) цветность	72
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	144
г) общие колиформные бактерии	-
д) термотолерантные колиформные бактерии	-
5) Количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по следующим показателям:	-
а) мутность	-
б) цветность	-
в) хлор остаточный общий, в том числе хлор остаточный связанный и хлор остаточный свободный	-
г) общие колиформные бактерии	-
д) термотолерантные колиформные бактерии	-
6) Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	Заявок на подключение не поступало
7) Средняя продолжительности рассмотрения заявлений о подключении (дней)	Заявок на подключение не поступало

**Форма 2.9. Информация об инвестиционных программах
и отчетах об их реализации**

Наименование инвестиционной программы	нет
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

**Форма 1.5. Информация об основных
показателях финансово-хозяйственной деятельности
регулируемой организации ООО «Теплосеть» в сфере горячего водоснабжения за
2016 год**

1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности	4818,62
2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:	5955,34
а) расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), используемую для горячего водоснабжения	-
б) расходы на тепловую энергию, производимую с применением собственных источников и используемую для горячего водоснабжения	2408,56
в) расходы на покупаемую холодную воду, используемую для горячего водоснабжения	-
г) расходы на холодную воду, получаемую с применением собственных источников водозабора (скважин) и используемую для горячего водоснабжения	38,6
д) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии	615,25
е) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	1283,3
ж) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	-
з) расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	-
и) общепроизводственные расходы, в том числе расходы на текущий и капитальный ремонт	
к) общехозяйственные расходы, в том числе расходы на текущий и капитальный ремонт	845,74
л) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	122,8
м) расходы на услуги производственного характера, оказываемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг)	-

которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов)	
н) прочие расходы, которые отнесены на регулируемые виды деятельности, в соответствии с <u>Основами</u> ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru , 15.05.2013)	641,09
3) чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей)	-
4) сведения об изменении стоимости основных фондов (в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)), их переоценки (тыс. рублей)	-
5) валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей)	-1136,72
6) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год)	-
7) объем покупаемой холодной воды, используемой для горячего водоснабжения (тыс. куб. метров)	-
8) объем холодной воды, получаемой с применением собственных источников водозабора (скважин) и используемой для горячего водоснабжения тыс.м3	23,16
9) объем покупаемой тепловой энергии (мощности), используемой для горячего водоснабжения (тыс. Гкал (Гкал/ч))	-
10) объем тепловой энергии, производимой с применением собственных источников и используемой для горячего водоснабжения (тыс. Гкал)	1,28
11) потери воды в сетях (процентов)	Нормативные -15%
12) среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	5
13) удельный расход электроэнергии на подачу воды в сеть (тыс. кВт·ч или тыс. куб. метров)	45,2

Форма 1.6. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии установленным требованиям

Количество аварий на системах горячего	0
--	---

водоснабжения (единиц на километр)	
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи горячей воды	0
Доля потребителей, затронутых ограничениями подачи горячей воды	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры горячей воды в точке разбора	-
Соответствие состава и свойств горячей воды установленным санитарным нормам и правилам	соответствует
Доля исполненных в срок договоров о подключении (процент общего количества заключенных договоров о подключении)	Заявок на подключение не поступало
Средняя продолжительность рассмотрения заявлений о подключении (дней)	Заявок на подключение не поступало -

Исполнитель: Е.А. Тимошина
8 413 43 2 3485

**Форма 1.7. Информация об инвестиционных программах
регулируемой организации и отчетах об их реализации**

Наименование инвестиционной программы	Нет
Дата утверждения инвестиционной программы	-
Цели инвестиционной программы	-
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	-
Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	-

Исполнитель: Е.А. Тимошина
8 413 43 2 3485